Prodej komerční nemovitosti v samotném centru Olomouce – investiční příležitost

REALITY KAFE











Lokalita
28. října, Olomouc

cena u makléře

Na vyžádání v RK

Nabízíme k prodeji komerční objekt na mimořádně atraktivním místě v samotném centru Olomouce, který představuje zajímavou příležitost jak pro investora, tak pro vlastní podnikatelské využití. Budova se nachází ve velmi dobrém technickém stavu a v posledních letech zde proběhla řada významných investic a modernizací. Instalovány byly nové kotle, nová okna a vstupní dveře, moderní EPS systém elektronické požární signalizace, nová tepelná clona a nová venkovní izolace vzduchotechniky. Veškeré potřebné revize jsou na objektu prováděny pravidelně v předepsaných intervalech.“ Celková plocha objektu činí přibližně 1 136 m², z toho přibližně 900 m² tvoří plocha určená k pronájmu či komerčnímu využití. Velkou předností nemovitosti je především její poloha přímo v centru města Olomouce, která zajišťuje výbornou dostupnost, vysokou frekvenci...



Vladislav Špunda

Neváhejte mě kontaktovat:

799 968 201
spunda@realitykafe.cz

www.realitykafe.cz
Horní lán 1200/13, 779 00 Olomouc

Parametry

Užitná plocha	1219 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Skeletová
Typ stavby	Patrový
Elektřina	230 V